

Investor/Anlageform	Crowdfunding in Renditeliegenschaft	Eigentumswohnung als Kapitalanlage	börsennotierter Immobilienfond
Auswahl der Immobilie durch Investor?	✗	✓	✗
Grundbucheintrag für Investor?	✓	✓	✗
Wird die Verwaltung der Mieter dem Investor abgenommen?	✓	✓	✓
Gefühlte Gebührentransparenz für Investor?	✗	✓	✗
Minimierung der immobilien-spezifischen Risiken?	✗	✗	✓
Uneingeschränkte Partizipierung an Wertentwicklung?	✓	✓	✗
Minimierung des Mietzinsausfallrisikos?	✗	✓	✓
Einblick auf Liegenschaftskonto?	✓	✓	✗
Prüfung der Immobilien durch Fachleute?	✓	✓	✓